

Bouwen

is niet genoeg

Pak de belastingen aan



8 maatregelen



1

Winstbelasting voor corporaties afschaffen

Woningcorporaties moeten nu veel belasting betalen. Daardoor kunnen ze minder huizen bouwen en verduurzamen. Schrappen dus die belasting, dan is er meer geld voor betaalbare woningen.



2

Hypotheekrente -aftrek afschaffen

Huiseigenaren krijgen elk jaar miljarden korting op hun belasting via de hypotheekrenteaftrek. Vooral mensen met hoge inkomens profiteren hiervan. Dat maakt huizen duurder. De hypotheekrenteaftrek moet stap voor stap verdwijnen.



3

Belastingvoordeel voor expats stoppen

Buitenlandse werknemers
krijgen nu belastingvoordeel.
Daardoor kunnen ze vaak meer
bieden voor een huis.
Nederlandse jongeren verliezen
zo de strijd om een woning.



4

Lege huizen belasten

In Nederland staan tienduizenden huizen leeg. Met een speciale belasting op leegstand worden eigenaren gedwongen hun huis weer te verhuren of te verkopen.



5

Winst op grond eerlijk delen

Grond wordt veel meer waard
als er huizen op mogen komen.
Nu profiteert alleen de eigenaar.
Een deel van die winst moet
terug naar de samenleving,
bijvoorbeeld voor betaalbare
woningen.



6

Tweede huizen duurder maken

Sommige mensen hebben twee huizen, terwijl anderen geen woning kunnen vinden. Door een hogere belasting op tweede huizen komen er meer huizen vrij voor mensen die er zelf in willen wonen.



7

Samenwonen niet straffen

Wie een uitkering heeft en gaat samenwonen, krijgt nu minder geld door de kostendelersnorm. Deze boete op samenwonen moet stoppen.



8

Huurtoeslag voor jongeren

Jongeren tussen 18 en 22 jaar krijgen vaak geen huurtoeslag, tenzij hun huur heel laag is. Dat is oneerlijk. Iedereen vanaf 18 jaar moet dezelfde steun krijgen.



Met alleen
bouwen
lossen we de
wooncrisis
niet op.